

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐỨC HÒA Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 283/TB-CCTHADS

Đức Hòa, ngày 25 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 26/2024/DS-ST ngày 20 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1622/QĐ-CCTHADS và 1624/QĐ-CCTHADS cùng ngày 29 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.

Căn cứ Bản án số 279/2024/DS-ST ngày 27 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 522/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Bản án số 448/2024/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 868/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 870/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 260/2024/2050 ngày 07/02/2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA.

Do đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, địa chỉ: Ô 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên của ông Trần Thống Em, sinh năm 1987, địa chỉ: ấp Rừng Sến, xã Mỹ Hạnh Bắc, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An gồm:

Quyền sử dụng đất thửa số 337, tờ bản đồ số 20, loại đất LUC, diện tích 2647,2m², địa chỉ thửa đất: ấp Hòa Thuận 1, xã Hiệp Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Có giá là: 946.239.000 đồng (chín trăm bốn mươi sáu triệu hai trăm ba mươi chín ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố còn hoạt động tính đến thời điểm hiện tại;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: ngày 26, ngày 27 và ngày 28 tháng 3 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đức Hòa
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Minh Tân